

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН «ЧАА-ХОЛ КОЖУУН» МУНИЦИПАЛДЫГ РАЙОН ЧАГЫРГАЗЫ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧАА-ХОЛЬСКИЙ КОЖУУН» РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

668221 Республика Тыва Чаа-Хольский кожуун с. Чаа-Холь ул. Ленина,8 тел.8(39443)2-12-18, тел./факс 8(39443)2-12-18, е-mail chaa-hol.cog@mail.ru

**Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по заключению договоров**

**аренды и купли-продажи земельных участков**

Администрация муниципального района «Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва» на основании постановления председателя администрации «О проведении открытого аукциона на право заключения договора» № 424 от «10» августа 2021 года извещает о проведении открытого аукциона по заключению договоров аренды и купли-продажи земельных участков.

Аукцион состоится «22» сентября 2021 года в 15:00 ч. в администрации Чаа-Хольского кожууна по адресу: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Чаа-Холь, ул. Ленина 8, на 2 этаже в зале заседаний.

Для участия в торгах допускаются физические лица и юридические лица. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Предмет аукциона: заключение договора аренды.**

Лот № 1: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Терезин общей площадью 14054 кв.м., кадастровый номер 17:14:0502003:235, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 3200, Размер задатка - 640, шаг аукциона – 96.

Лот № 2: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Даг баары общей площадью 120000 кв.м., кадастровый номер 17:14:00601001:344, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4000, Размер задатка - 800, шаг аукциона – 120.

Лот № 3: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Терезин поле № 4 общей площадью 1500000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0502003:234, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4300, Размер задатка - 860, шаг аукциона – 129.

Лот № 4: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Улуг-Хову общей площадью 124613 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601004:124, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4000, Размер задатка -800, шаг аукциона – 120.

Лот № 5: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, м. Терезин общей площадью 9659 кв.м., кадастровый номер 17:14:0502003:51, разрешенное использование – для выращивания сельскохозяйственных культур. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 2970, Размер задатка - 594, шаг аукциона – 89,10.

Лот № 6: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Чаа-Холь, ул. 60 лет Октября, дом 26 б общей площадью 2500 кв.м., кадастровый номер 17:14:0101029:794, разрешенное использование – предпринимательство. Со сроком аренды 5 лет.

Начальная цена - 9600, Размер задатка - 1920, шаг аукциона – 288.

Лот № 7: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Чаа-Холь, ул. Саянская, д. 3 а общей площадью 36 кв.м., кадастровый номер 17:14:0101029:249, разрешенное использование – под магазин. Со сроком аренды 5 лет.

Начальная цена - 4000, Размер задатка - 800, шаг аукциона – 120.

**Предмет аукциона: заключение договора купли-продажи.**

Лот № 8: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Хаялыг-Даг общей площадью 22000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0701005:130, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена - 8900, Размер задатка - 1780, шаг аукциона – 267.

Лот № 9: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Аргалыкты общей площадью 20000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0502004:120, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена - 8100, Размер задатка - 1620, шаг аукциона – 243.

По лотам ограничений и обременений в использовании земельных участков нет.

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 18 августа 2021г. по 18 сентября 2021г. в отделе по земельным и имущественным отношениям администрации Чаа-Хольского района по адресу: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Чаа-Холь, ул. Ленина д 8. с 9:00ч до 18:00ч.

 Сумма задатка должна поступить на расчетный счет организатора торгов до 18:00 ч «18» сентября 2021 года. (КБК 00000000000000000510, УФК по РТ (Администрация Чаа-Хольского кожууна),ОТДЕЛЕНИЕ – НБ Республики Тыва, ИНН 1715001332, ОКТМО 93656440101, БИК **019304100, КПП 171501001)**

Для участия в аукционе претендент должен предоставить одновременно:

1) заявку (в двух экземплярах) на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

4) доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;

5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Информация о торгах размещена на Интернет-сайте администрации Чаа-Хольского кожууна <http://chaa-hol.rtyva.ru/> и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.