

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН «ЧАА-ХОЛ КОЖУУН» МУНИЦИПАЛДЫГ РАЙОН ЧАГЫРГАЗЫ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧАА-ХОЛЬСКИЙ КОЖУУН» РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

668221 Республика Тыва Чаа-Хольский кожуун с. Чаа-Холь ул. Ленина,8 тел.8(39443)2-12-18, тел./факс 8(39443)2-12-18, е-mail [chaa-hol.cog@mail.ru](mailto:chaa-hol.cog@mail.ru)

**Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по заключению договоров**

**аренды и купли-продажи земельных участков**

Администрация муниципального района «Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва» на основании постановления председателя администрации «О проведении открытого аукциона на право заключения договора» № 35 от «25» февраля 2022 года извещает о проведении открытого аукциона по заключению договоров аренды и купли-продажи земельных участков.

Аукцион состоится «21» апреля 2022 года в 15:00 ч. в администрации Чаа-Хольского кожууна по адресу: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Чаа-Холь, ул. Ленина 8, на 2 этаже в зале заседаний.

Для участия в торгах допускаются физические лица и юридические лица. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Предмет аукциона: заключение договора аренды.**

Лот № 1: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Чаш-Тал адаа общей площадью 500000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601001:343, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4700, Размер задатка - 940, шаг аукциона – 141.

Лот № 2: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Кара-Суг бажы общей площадью 200000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0000000:264, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 3700, Размер задатка - 740, шаг аукциона – 111.

Лот № 3: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Улуг-Хову бажы общей площадью 4235092 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601001:347, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 8600, Размер задатка - 1720, шаг аукциона – 258.

Лот № 4: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Чаа-Холь, ул. 60 лет Октября д. 33г общей площадью 1300 кв.м., кадастровый номер 17:14:0101029:802, разрешенное использование – склады. Со сроком аренды 5 лет.

Начальная цена - 5000, Размер задатка - 1000, шаг аукциона – 150.

Лот № 5: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Шанчы, ул. Чанчынмаа Тюлюш 22 общей площадью 378 кв.м., кадастровый номер 17:14:0000000:35, разрешенное использование – магазины. Со сроком аренды 5 лет.

Начальная цена - 4500, Размер задатка - 900, шаг аукциона – 135.

Лот № 6: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Куду кежиг общей площадью 28214 кв.м., кадастровый номер 17:14:0701008:260, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 3300, Размер задатка - 660, шаг аукциона – 99.

Лот № 7: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Арага-Чарык общей площадью 734144 кв.м., кадастровый номер 17:14:0501006:125, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4200, Размер задатка - 840, шаг аукциона – 126.

Лот № 8: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Кара-Хову общей площадью 22000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0820001:124, разрешенное использование –для ведения личного подсобного хозяйства. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 2600, Размер задатка - 520, шаг аукциона – 78.

Лот № 9: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, м. Даштыг-Тей общей площадью 770561 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601003:268, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4500, Размер задатка - 900, шаг аукциона – 135.

Лот № 10: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Терезин общей площадью 26696 кв.м., кадастровый номер 17:14:0502003:237, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 2400, Размер задатка - 480, шаг аукциона – 72.

Лот № 11: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Даг баары общей площадью 28121 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601001:349, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 3300, Размер задатка - 660, шаг аукциона – 99.

Лот № 12: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Чинге-Хову бажы общей площадью 104986 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601004:125, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 3700, Размер задатка - 740, шаг аукциона – 111.

Лот № 13: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Ак-Даг общей площадью 25000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0000000:83, разрешенное использование –ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 3600, Размер задатка - 720, шаг аукциона – 108.

Лот № 14: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Узун-Ой общей площадью 120000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0502004:124, разрешенное использование – животноводство. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4100, Размер задатка - 820, шаг аукциона – 123.

Лот № 15: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Кара-Суг общей площадью 85167 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601001:267, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 3400, Размер задатка - 680, шаг аукциона – 102.

Лот № 16: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Кара-Даг бажы общей площадью 10000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601001:348, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Со сроком аренды 49 лет.

Начальная цена - 4750, Размер задатка - 950, шаг аукциона – 142,50.

**Предмет аукциона: заключение договора купли-продажи.**

Лот № 17: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Доргун общей площадью 21000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0601001:345, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена - 8500, Размер задатка - 1700, шаг аукциона – 255.

Лот № 18: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Шын-Бажы общей площадью 10000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0801001:126, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена - 4100, Размер задатка - 820, шаг аукциона – 123.

Лот № 19: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Кожээлиг общей площадью 20000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0502002:123, разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Начальная цена - 11400, Размер задатка - 2280, шаг аукциона – 342.

Лот № 20: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, местечко Ак-Даг общей площадью 22000 кв.м., кадастровый номер 17:14:0701002:119, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена - 8900, Размер задатка - 1780, шаг аукциона – 267.

По лотам ограничений и обременений в использовании земельных участков нет.

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 19 марта 2022г. по 19 апреля 2022г. в отделе по земельным и имущественным отношениям администрации Чаа-Хольского района по адресу: Республика Тыва, Чаа-Хольский район, с. Чаа-Холь, ул. Ленина д 8. с 9:00ч до 18:00ч.

Сумма задатка должна поступить на расчетный счет организатора торгов до 18:00 ч «19» апреля 2022 года. (КБК 00000000000000000510, УФК по РТ (Администрация Чаа-Хольского кожууна),ОТДЕЛЕНИЕ – НБ Республики Тыва, ИНН 1715001332, ОКТМО 93656440101, БИК **019304100, КПП 171501001)**

Для участия в аукционе претендент должен предоставить одновременно:

1) заявку (в двух экземплярах) на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

4) доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;

5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Информация о торгах размещена на Интернет-сайте администрации Чаа-Хольского кожууна <http://chaa-hol.rtyva.ru/> и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.

Администрации муниципального района Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва