



**РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
ЧАА-ХОЛЬСКОГО КОЖУУНА**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКА
ЧАА-ХОЛ КОЖУУННУН
ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ**

РЕШЕНИЕ

20 декабря 2022 года

№ 168

с. Чаа-Холь

**«Об утверждении местных нормативных градостроительного
проектирование муниципального района
«Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва»**

Заслушав и обсудив доклад администрации Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва «Об утверждении местных нормативных градостроительного проектирование муниципального района «Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва», руководствуясь статьей 21 Устава муниципального района «Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва», Хурал представителей Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва РЕШИЛ:

1. Утвердить нормативы «Об утверждении местных нормативных градостроительного проектирование муниципального района «Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва»

2. «Об утверждении местных нормативных градостроительного проектирование муниципального района «Чаа-Хольский кожуун Республики Тыва» разместить на официальном сайте Хурала представителей Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва и обнародовать на информационных стендах органов местного самоуправления и учреждений Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальным вопросам Хурала представителей Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва – (Сегбе С.В.)

5. Решение вступает в силу со дня принятия.

Глава-председатель Хурала представителей
Чаа-Хольского кожууна
Республики Тыва



А. Чамбал

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**муниципального района
Чаа-Хольский кожуун
Республики Тыва**

2022 г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»**

Заказчик: Государственное казенное учреждение
Республики Тыва «Госстройзаказ»

Государственный контракт № 45-22
от 31 мая 2022 года

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
муниципального района
Чаа-Хольский кожуун
Республики Тыва**

Генеральный директор ООО
«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»

_____ Т.Ю. Базанова

2022 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	4
1.1. Общие положения	4
1.1.1. Цели и задачи разработки МНГП	4
1.1.2. Области нормирования в МНГП.....	4
1.1.3. Сведения о дифференциации территории для целей применения расчетных показателей	5
1.2. Расчетные показатели для объектов местного значения муниципальных районов	6
1.3. Приложения к основной части	15
1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов	15
1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования	16
1.3.3. Перечень используемых сокращений.....	18
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ.....	20
2.1. Результаты анализа территориальных особенностей муниципальных районов Республики Тыва, влияющих на установление расчетных показателей	20
2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципальных районов Республики Тыва.....	20
2.1.2. Дифференциация проектируемой территории для целей разработки местных нормативов градостроительного проектирования.....	22
2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального района, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования.....	24
2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части.....	24
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ.....	32
3.1. Правила применения расчетных показателей	32
3.2. Область применения расчетных показателей.....	33

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Общие положения

1.1.1. Цели и задачи разработки МНГП

Модельные нормативы градостроительного проектирования муниципальных районов Республики Тыва (далее – Модельные МНГП районов Республики Тыва, Модельные МНГП районов) разработаны в целях реализации полномочий органов государственной власти Республики Тыва в сфере градостроительной деятельности.

Модельные МНГП районов разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Тыва, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Модельные МНГП районов Республики Тыва разработаны в целях:

а) обеспечения безопасности и устойчивости развития муниципальных образований, охраны здоровья населения, рационального использования природных ресурсов и охраны окружающей среды, сохранения памятников истории и культуры, защиты территории муниципальных образований от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, создания условий для реализации гарантий граждан, включая маломобильные группы населения в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства;

б) определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Республики Тыва объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Тыва, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;

в) определения требований к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

При разработке Модельных МНГП районов решаются следующие задачи:

1) подготовка основной части Модельных МНГП районов, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Модельных МНГП районов;

3) подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Модельных МНГП районов.

Модельные МНГП районов разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Республики Тыва, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных районов Республики Тыва, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Республики Тыва, предложений органов местного самоуправления.

1.1.2. Области нормирования в МНГП

Области нормирования, для которых Модельными МНГП районов установлены расчетные показатели, включают в себя:

- электро- и газоснабжение поселений;

- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- организация дорожного сервиса и транспортного обслуживания;
- физическая культура и массовый спорт;
- образование;
- обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ритуальные услуги;
- культура и искусство;
- общественное питание, торговля и бытовое обслуживание;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения.

1.1.3. Сведения о дифференциации территории для целей применения расчетных показателей

В качестве фактора *дифференциации* (районирования) проектируемой территории для установления значений расчетных показателей в Модельных МНГП районов определены:

- численность населения;
- вид (категория) населенных пунктов: городские и сельские населенные пункты.

1.2. Расчетные показатели для объектов местного значения муниципальных районов

Таблица 1.1

Объекты местного значения муниципального района в области электро- и газоснабжения поселений

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
Объекты электроснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления, кВт*ч/ чел. в год [1]	г. Чадан, пгт Каа-Хем, г. Туран, г. Шагонар	без стационарных плит, без кондиционеров	1360	
				без стационарных плит, без кондиционеров	1600	
				без стационарных плит, с кондиционерами	1680	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1920	
			сельские населенные пункты	без стационарных плит, без кондиционеров	950	
				без стационарных плит, без кондиционеров	1250	
				без стационарных плит, с кондиционерами	1350	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	1650	
		Использование максимума электрической нагрузки	г. Чадан, пгт Каа-Хем, г. Туран, г. Шагонар	без стационарных плит, без кондиционеров	4160	
				без стационарных плит, без кондиционеров	4560	
				без стационарных плит, с кондиционерами	4240	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	4640	
			сельские населенные пункты	без стационарных плит, без кондиционеров	4100	
				без стационарных плит, без кондиционеров	4600	
				без стационарных плит, с кондиционерами	4400	
				со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров	4900	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется				
	Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. [2]	централизованное горячее водоснабжение		120
				горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
				отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	городские населенные пункты	180
сельские					220	

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
	обеспеченности			населенные пункты	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением.

2. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).

Таблица 1.2

Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения, км/тыс. кв. км	Бай-Тайгинский кожуун	50,3
			Барун-Хемчикский кожуун	42,3
			Дзун-Хемчикский кожуун	74,5
			Каа-Хемский кожуун	23,3
			Кызылский кожуун	29,3
			Монгун-Тайгинский кожуун	187,6
			Овюрский кожуун	15,3
			Пий-Хемский кожуун	13,4
			Сут-Хольский кожуун	145,3
			Тандинский кожуун	31,1
			Тере-Хольский кожуун	70,9
			Тес-Хемский кожуун	55,5
			Тоджинский кожуун	1,2
			Улуг-Хемский кожуун	33,0
			Чаа-Хольский кожуун	19,8
			Чеди-Хольский кожуун	14,5
			Эрзинский кожуун	15,5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам, км	пгт Каа-Хем, г. Шагонар	1
			остальные населенные пункты	не нормируется
	Расчетный показатель		Не нормируется	

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	максимально допустимого уровня территориальной доступности		
Примечания: 1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования». 2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.			

Таблица 1.3

Объекты местного значения муниципального района в области дорожного сервиса и транспортного обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.4

Объекты местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя	
Объекты спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности	2022 год	99
			2024 год	100
			2030 год	108

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя	
		объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек	0,7	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений районного значения, мин.	30	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1	
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1 000 чел.	20	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Примечания: 1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы. 2. При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения и местного значения поселений, входящих в муниципальный район (при наличии). 3. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. 4. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016. В климатической зоне ІД размеры земельных участков допускается уменьшать до 50%.				

Таблица 1.5

Объекты местного значения муниципального района в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Дошкольная образовательна	Расчетный показатель	Число мест в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 6 лет	для городских населенных пунктов	95-100

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
я организация	минимально допустимого уровня обеспеченности	[1]	для сельских населенных пунктов	70-85
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность (радиус обслуживания), м [2]	при многоэтажной застройке в городских населенных пунктах	300
			при одно- и двухэтажной застройке	500
Общеобразовательная организация	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	100	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступеней обучения	30
		Пешеходная доступность (радиус обслуживания), м [2]	для общеобразовательных учреждений	400
			для учащихся I и II ступеней обучения	400
Объекты дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет [10]	100	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	30	

Примечания:

1. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.
2. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне ID, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы обслуживания следует уменьшать на 30%.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человек.
4. Предельный радиус обслуживания обучающихся II-III ступеней не должен превышать 15 км.
5. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.
6. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.
7. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.
8. Радиусы обслуживания специализированными и оздоровительными дошкольными организациями,

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
специализированными детскими яслями-садами и общеобразовательными школами (языковые, математические, спортивные и т.п.), а также радиусы транспортной доступности принимаются по заданию на проектирование.			
9. На территориях, относящихся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, следует проектировать сеть образовательных учреждений: детские сады – школы, школы-интернаты, интегрированные образовательные учреждения, объединяющие учреждения дошкольного, общего и дополнительного образования, интернаты для детей сирот и учащихся из отдаленных населенных пунктов с численностью населения менее 100 чел., муниципальные ресурсные центры дистанционного обучения.			
10. В городских населенных пунктах рекомендуется размещать 60% мест организаций дополнительного образования на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест организаций дополнительного образования на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).			
11. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области образования принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

Таблица 1.6

Объекты местного значения муниципального района в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Примечание: 1. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = \text{Пгод} \times t \times K / (365 \times V)$, где Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.			

Таблица 1.7

Объекты местного значения муниципального района в области ритуальных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка, га на 1000 чел.	0,24
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбище урновых захоронений после кремации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Примечание: Санитарно-защитная зона устанавливается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны			

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».			

Таблица 1.8

Объекты местного значения муниципального района в области культуры и искусства

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Значение расчетного показателя</i>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальный район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Таблица 1.9

Объекты местного значения муниципального района в области общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Предприятия общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество посадочных мест на 1 тыс. чел.	40	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского населенного пункта при многоэтажной застройке	500
			для городского населенного пункта при малоэтажной застройке	800
			для сельских населенных пунктов	2000
Предприятия торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торговых объектов, кв. м на 1000 жителей	Нормативы устанавливаются Министерством экономики Республики Тыва	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского населенного пункта при многоэтажной застройке	500
			для городского населенного пункта при малоэтажной застройке	800
			для сельских населенных пунктов	2000
Предприятия бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. чел.	для городских населенных пунктов	9
			для сельских населенных пунктов	7
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для городского населенного пункта при многоэтажной застройке	500
			для городского населенного пункта при малоэтажной застройке	800
			для сельских населенных пунктов	2000
Примечание: 1. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне ИД, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы обслуживания следует уменьшать на 30%.				

Таблица 1.10

Объекты местного значения муниципального района в иных областях

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административное здание	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	1

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
органа местного самоуправления	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Примечание:			
1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.			

1.3. Приложения к основной части

1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

Модельные МНГП муниципальных районов разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Тыва, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 30.12.2021).
3. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 21.12.2021).

Иные нормативные акты Российской Федерации

4. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985».
5. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
6. Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
7. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
8. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Нормативные акты Республики Тыва

9. Конституция Республики Тыва (принята на референдуме Республики Тыва 06.05.2001) (ред. от 27.05.2022).
10. Конституционный закон Республики Тыва от 12.12.2011 № 1054 ВХ-1 «Об административно-территориальном устройстве Республики Тыва».
11. Закон Республики Тыва от 24.12.2010 № 268 ВХ-1 «О статусе муниципальных образований Республики Тыва» (ред. от 05.06.2020).
12. Закон Республики Тыва от 23.06.2006 № 1741 ВХ-1 (ред. от 10.11.2021) «О градостроительной деятельности в Республике Тыва».

Свод правил по проектированию и строительству (СП)

13. СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 920/пр).
14. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
15. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 23.12.2019).
16. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 10.02.2017).
17. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32).
18. СП 44.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 № 782) (ред. от 07.12.2021).
19. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).
20. СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» (утв. Приказом Минстроя России от 28.11.2018 № 763/пр).

Иные документы

21. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
22. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 26.06.2021).

Интернет-источники

23. Сайт Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) – <https://fgistp.economy.gov.ru>.
24. Сайт Федеральной службы государственной статистики – <https://rosstat.gov.ru>.

1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними

конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

Градостроительная документация (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

Дошкольная образовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Кожуун (муниципальный район) – административно-территориальная единица, объединяющая в территориальном и административном отношении несколько поселений (сельских и (или) городских), имеющая единый административный центр.

Микрорайон – элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Общеобразовательная организация I ступени обучения – общеобразовательная организация начального образования.

Общеобразовательная организация II ступени обучения – общеобразовательная организация основного образования.

Общеобразовательная организация III ступени обучения – общеобразовательная организация среднего образования.

Общеобразовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований.

Озелененные территории общего пользования – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Спортивная площадка – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом не капитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.

Спортивный зал – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

Сумон (сельское поселение) – административно-территориальная единица, состоящая из одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, наименование, границы и административный центр которой совпадают с наименованием, границами и административным центром муниципального образования, наделенного статусом сумона.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

1.3.3. Перечень используемых сокращений

В Модельных местных нормативах градостроительного проектирования муниципальных районов Республики Тыва применяются следующие сокращения:

н.п. – населенный пункт;

пгт – поселок городского типа;

РНГП – республиканские нормативы градостроительного проектирования;

РТ – Республика Тыва;

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

2.1. Результаты анализа территориальных особенностей муниципальных районов Республики Тыва, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в Модельных МНГП районов необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей муниципальных районов Республики Тыва, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципальных районов Республики Тыва

Республика Тыва расположена в центре Азии на юге Восточной Сибири, в верховьях реки Енисей и входит в состав Восточно-Сибирского экономического района и в Сибирский Федеральный округ Российской Федерации.

Республика Тыва граничит с одним государством и пятью субъектами Российской Федерации: на юге и юго-востоке – с Монгольской Народной Республикой, на северо-востоке – с Иркутской областью, на северо-западе – с Республикой Хакасия, на востоке – с Республикой Бурятия, на западе – с Республикой Алтай, на севере – с Красноярским краем.

Пространственная организация территории Республики Тыва осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Конституционным Законом Республики Тыва от 12.12.2011 № 1054 ВХ-І «Об административно-территориальном устройстве Республики Тыва», Законом Республики Тыва от 24.12.2010 № 268 ВХ-І «О статусе муниципальных образований Республики Тыва».

Согласно Закону Республики Тыва от 12.12.2011 № 1054 ВХ-І «Об административно-территориальном устройстве Республики Тыва», субъект РФ включает 2 города республиканского подчинения (городских округа) и 17 кожуунов (муниципальных районов) и входящие в их состав 4 города кожуунного (районного) подчинения (городские поселения) и 120 сумонов (сельских поселений).

Перечень муниципальных районов (кожуунов) Республики Тыва:

- 1) Бай-Тайгинский кожуун;
- 2) Барун-Хемчикский кожуун;
- 3) Дзун-Хемчикский кожуун;
- 4) Каа-Хемский кожуун;
- 5) Кызылский кожуун;
- 6) Монгун-Тайгинский кожуун;
- 7) Овюрский кожуун;
- 8) Пий-Хемский кожуун;
- 9) Сут-Хольский кожуун;

- 10) Тандинский кожуун;
- 11) Тере-Хольский кожуун;
- 12) Тес-Хемский кожуун;
- 13) Тоджинский кожуун;
- 14) Улуг-Хемский кожуун;
- 15) Чаа-Хольский кожуун;
- 16) Чеди-Хольский кожуун;
- 17) Эрзинский кожуун.

Характеристика муниципальных районов Республики Тыва представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Характеристика муниципальных районов Республики Тыва (по данным статистики на 01.01.2022)

Муниципальные районы	Административный центр	Численность городского населения, чел.	Численность сельского населения, чел.	Численность населения всего, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км
Бай-Тайгинский кожуун	село Тээли	0	10586	10586	7922,82	1,3
Барун-Хемчикский кожуун	село Кызыл-Мажалык	0	12493	12493	6259,66	2,0
Дзун-Хемчикский кожуун	город Чадан	9529	10859	20388	6484,56	3,1
Каа-Хемский кожуун	село Сарыг-Сеп	0	11847	11847	25726,04	0,5
Кызылский кожуун	пгт Каа-Хем	19958	13994	33952	8526,65	4,0
Монгун-Тайгинский кожуун	село Мугур-Аксы	0	6159	6159	4414,2	1,4
Овюрский кожуун	село Хандагайты	0	7016	7016	4522,5	1,6
Пий-Хемский кожуун	город Туран	4853	5268	10121	8174,012	1,2
Сут-Хольский кожуун	село Суг-Аксы	0	8108	8108	6691,25	1,2
Тандинский кожуун	село Бай-Хаак	0	15151	15151	5091,7	3,0
Тере-Хольский кожуун	село Кунгуртуг	0	2041	2041	10050,02	0,2
Тес-Хемский кожуун	село Самагалтай	0	8656	8656	6687,23	1,3
Тоджинский кожуун	село Тоора-Хем	0	6814	6814	44757,49	0,2
Улуг-Хемский кожуун	город Шагонар	11347	8297	19644	5335,4	3,7
Чаа-Хольский кожуун	село Чаа-Холь	0	6215	6215	2903,1	2,1
Чеди-Хольский кожуун	село Хову-Аксы	0	8142	8142	3706,32	2,2
Эрзинский кожуун	село Эрзин	0	8376	8376	11081,45	0,8
Всего по муниципальным районам (кожуунам) Республики Тыва		45687	150022	195709	168334,4	1,2

Общая численность населения муниципальных районов Республики Тыва на 01.01.2022 года – 195709 человек из них городского населения – 45687 человек, а сельских жителей 150022 чел.

Соотношение сельского и городского населения составляет 23/67, что говорит о низкой степени урбанизации.

Плотность населения по муниципальным районам Республики Тыва на начало 2018 года представим на рисунке 2.1.

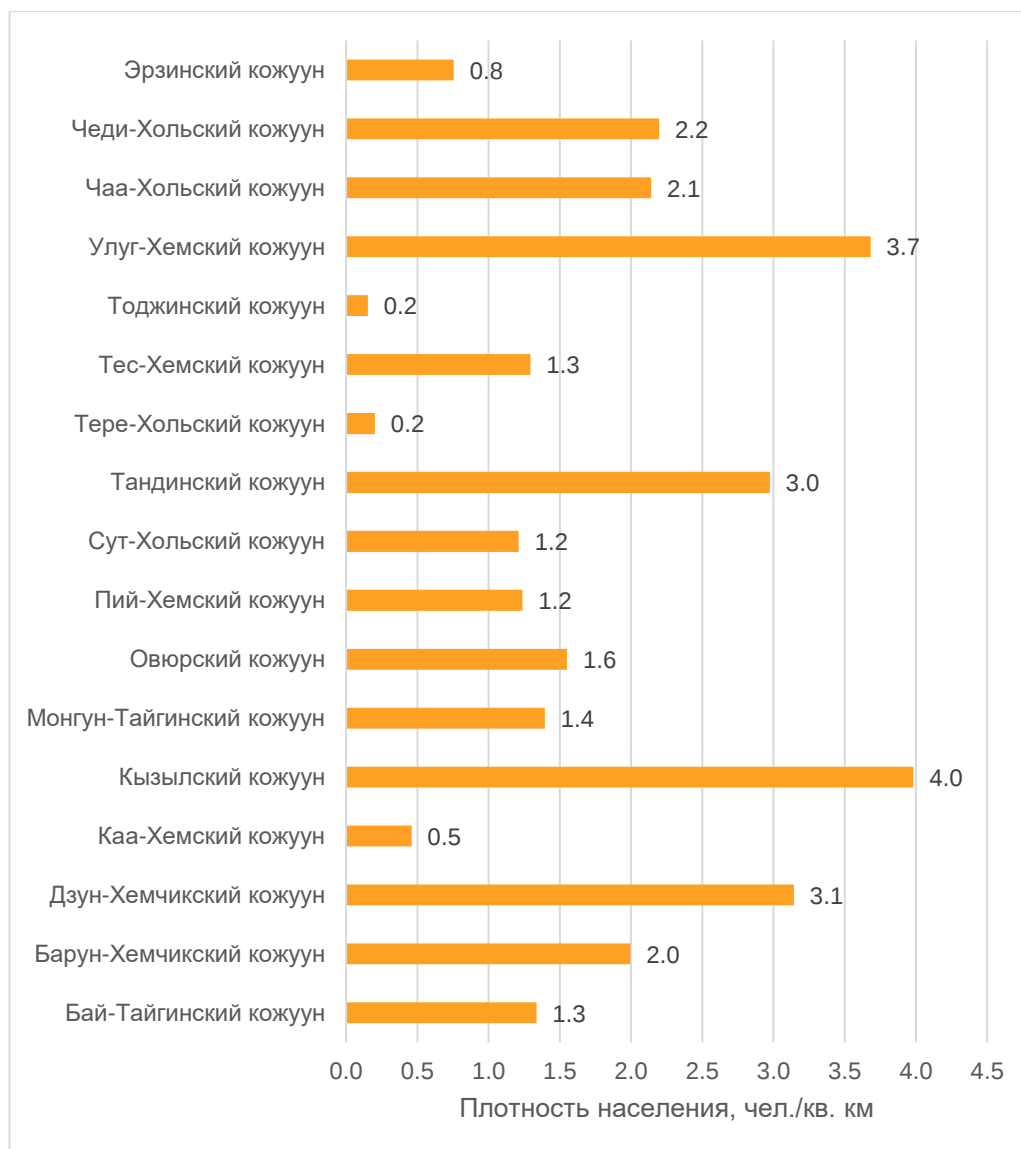


Рисунок 2.1 Плотность населения по муниципальным районам Республики Тыва на начало 2022 года

Таким образом, наибольшая плотность населения (более 3 чел./кв. км) отмечается в Кызылском, Улуг-Хемском и Дзун-Хемчикском кожуунах. Наименьшая плотность населения (менее 1 чел./кв. км) отмечается в Тоджинском, Тере-Хольском, Каа-Хемском и Эрзинском кожуунах.

2.1.2. Дифференциация проектируемой территории для целей разработки местных нормативов градостроительного проектирования

Установление расчетных показателей в Модельных МНГП районов необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей муниципальных районов, выраженных в природно-климатических, социально-демографических, национальных, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории муниципальных районов Республики Тыва для установления значений расчетных показателей в Модельных МНГП районов определены:

- численность населения;
- вид (категория) населенного пункта и статус поселения.

1. Дифференциация населённых пунктов по численности населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социально-бытового и культурного обслуживания и объектами озеленения общего пользования необходимо применять в зависимости от численности населения административно-территориальной единицы.

Населённые пункты поселений муниципальных районов Республики Тыва в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок в соответствии с таблицей 2 РНГП Республики Тыва подразделяются на группы, представленные ниже (таблица 2.2).

Таблица 2.2

Дифференциация населенных пунктов муниципальных районов Республики Тыва по численности населения

Группы населенных пунктов	Численность населения, тыс. человек	
	Городские населенные пункты	Сельские населенные пункты
Крупные	-	свыше 5
		от 3 до 5
Большие	-	от 1 до 3
Средние	-	от 0,2 до 1
Малые	от 10 до 20 до 10	от 0,05 до 0,2 до 0,05

Все городские населенные пункты муниципальных районов Республики Тыва (город Чадан, пгт Каа-Хем, город Туран и город Шагонар) относятся к **малым** городам.

2. Дифференциация по статусу поселения и виду (категории) населенного пункта

Большое значение имеет статус поселения (городское/сельское) и вид (категория) населенного пункта (городской/сельский), определяющие целесообразность размещения объектов обслуживания, значение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социально-бытового и культурного обслуживания и озеленения общего пользования необходимо использовать в зависимости от статуса поселения и вида (категории) населенного пункта:

- городские поселения и сельские поселения;
- городские населенные пункты и сельские населенные пункты.

Дифференциация по численности населения поселения или населенного пункта, статусу поселения и виду (категории) населенного пункта позволяет рационально распределять элементы системы обслуживания, обеспечивая при этом необходимый перечень предоставляемых услуг.

2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального района, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 3 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения муниципальных районов Республики Тыва для целей Модельных МНГП районов подготовлен на основании статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставов муниципальных районов Республики Тыва.

В число объектов местного значения муниципального района, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, относящиеся к областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Модельные МНГП районов, принят перечень видов объектов местного значения муниципального района, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, согласно ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Объекты здравоохранения не являются объектами местного значения муниципального района, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Тыва.

Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района определены в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

Таблица 2.3

Объекты местного значения муниципального района в области электро- и газоснабжения поселений

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты электроснабжения поселений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки принят в соответствии с п. 1.2.11 РНГП Республики Тыва.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения поселений	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с п. 1.2.11 РНГП Республики Тыва.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.4

Объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района устанавливается расчетным путем не менее текущей обеспеченности по данным Федеральной службы государственной статистики и определена по формуле: $P_{\text{дор(местГО)}} = L_{\text{общ(местГО)}} / S_{\text{тер(ГО)}},$ где $P_{\text{дор(местГО)}}$ – плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/тыс. кв. км; $L_{\text{общ(местГО)}}$ – общая протяженность автомобильных дорог местного значения муниципального района, км; $S_{\text{тер(ГО)}}$ – площадь территории муниципального района, тыс. кв. км.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальная длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам поселений муниципального района устанавливается в соответствии с таблицей 5 раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» в зависимости от численности населения населенного пункта. Велосипедные дорожки на подходах к населенным пунктам с численностью населения менее 10 тыс. чел. не нормируются.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.5

Объекты местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 жителей в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020) (далее – Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244). Текущая обеспеченность объектами спорта (в 2022 году) определена в соответствии с Государственной программой Республики Тыва «Развитие физической культуры и спорта до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Республики Тыва от 09.11.2020 № 546, согласно которой единовременная пропускная способность объектов спорта в 2022 году составит 81%, а к 2025 году составит 81,3%. Показатели 2030 и 2040 годов определены методом экстраполяции. Единовременная пропускная способность объектов спорта определена по формуле: $ЕПС_{год} = ЕПС_{норм} * Проценс(год),$ где ЕПС_{год} – единая пропускная способность объектов спорта в соответствующий период (год); ЕПС_{норм} – нормативная потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, установленная в Приказе Минспорта России от 21.03.2018 № 244; Проценс(год) – запланированный процент обеспечения единовременной пропускной способности объектов спорта Республики Тыва в соответствующий период (год). Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование устанавливается по заданию на проектирование.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование устанавливается по заданию на проектирование.

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования
муниципальных районов Республики Тыва

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь земельного участка плоскостного спортивного сооружения 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений районного значения принята 30 мин. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 плавательного бассейна общего пользования на 30000 чел. принято в соответствии с Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244. Площадь зеркала воды бассейна общего пользования 20 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.

Таблица 2.6

Объекты местного значения муниципального района в области образования

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Дошкольная образовательная организация	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 6 лет в городских населенных пунктах 95-100 мест, в сельских населенных пунктах 70-85 мест принято согласно таблице 1.3.3 РНГП Республики Тыва.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно таблице 1.3.3 РНГП Республики Тыва.
Общеобразовательная организация	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в образовательных организациях 100 мест в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет принято согласно Приложению 9 РНГП Республики Тыва.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная и пешеходная доступность принята в соответствии с таблицей 1.3.3 РНГП Республики Тыва.
Объекты дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в организациях в размере 100 мест в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет принято согласно таблице 1.3.3 РНГП Республики Тыва.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1.3.3 РНГП Республики Тыва.

Таблица 2.7

Объекты местного значения муниципального района в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = \Pi_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$, где $\Pi_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера. В соответствии с требованиями п. 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 100 м до площадок для установки контейнеров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями п. 4 СанПиН 2.1.3684-21.

Таблица 2.8

Объекты местного значения муниципального района в области ритуальных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка для традиционного захоронения принят 0,24 га на 1000 чел. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Размер земельного участка для урновых захоронений после кремации принят 0,02 га на 1000 чел. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.9

Объекты местного значения муниципального района в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Значение расчетного показателя
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек принято 1 для муниципального района в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965).
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального района в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
Межпоселенческая библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект для муниципального района принят в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект для муниципального района принят в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект для муниципального района принят в соответствии с таблицей 4 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 40 мин в соответствии с таблицей 4 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект для муниципального района принят в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального района в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от количества населения принят в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.10

Объекты местного значения муниципального района в области общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Предприятия общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м при многоэтажной застройке, 800 м при малоэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне ИД, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы обслуживания следует уменьшать на 30%.
Предприятия торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торговых объектов принимается в соответствии с нормативами, устанавливаемыми Министерством экономики Республики Тыва
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м при многоэтажной застройке, 800 м при малоэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне ИД, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы обслуживания следует уменьшать на 30%.
Предприятия бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в 9 рабочих мест на 1000 человек для городских населенных пунктов и 7 рабочих мест на 1000 человек для сельских населенных пунктов принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м при многоэтажной застройке, 800 м при малоэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне ИД, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы обслуживания следует уменьшать на 30%.

Таблица 2.11

Объекты местного значения муниципального района в иных областях

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ» Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ» Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется.
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 06.02.2020), а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции. В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется.

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

3.1. *Правила применения расчетных показателей*

Модельные МНГП районов Республики Тыва выступают в качестве стандарта местных нормативов градостроительного проектирования для внедрения в муниципальных районах Республики Тыва.

Значения расчетных показателей являются основой для разработки нормативно-правовых актов муниципальных районов, и могут иметь два пути практического применения: прямой и опосредованный.

Прямое применение означает возможность посредством принятия местного правового акта утвердить настоящие значения расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов Республики Тыва в качестве местных нормативов градостроительного проектирования района (далее – МНГП района).

Опосредованное применение означает основанное на законе требование к органам местного самоуправления муниципального района о проведении корректировки действующих местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав муниципального района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в МНГП района, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования муниципального района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных

объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП района имеют приоритет перед РНГП Республики Тыва в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, установленные МНГП района выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района, установленные МНГП района, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Республики Тыва.

МНГП района имеют приоритет перед РНГП Республики Тыва в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального района, установленные МНГП района ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения муниципального района, установленные МНГП района, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Республики Тыва.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Тыва, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке Модельных МНГП районов и на которые дается ссылка в Модельных МНГП районах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

3.2. *Область применения расчетных показателей*

Действие местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района распространяется на всю территорию муниципального района, на правоотношения, возникшие после утверждения МНГП района. МНГП района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в МНГП района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципального района законодательства о градостроительной деятельности.

Характер использования расчетных показателей, их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении заключения органа местного самоуправления муниципального района о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).
