

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к сводному сметному расчету «Благоустройство спортивной площадки по адресу:  
РТ, Чаа-Холский район, с. Чаа-Холь, ул. Салчак Тока, д. 24 а»**

Сметная документация «Благоустройство спортивной площадки по адресу: РТ, Чаа-Холский район, с. Чаа-Холь, ул. Салчак Тока, д. 24 а» составлена Проектной мастерской «АРХАТ» на основании генерального плана шифр: 75-2017 в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, введенным в действие Постановлением Госстроя России №15/1 от 05.03.2004г.

Сметная стоимость реконструкции определена базисно-индексным методом с использованием нормативной базы СНБ ФЕР-2001 (Ред.2017г.).

Сметная прибыль определена по видам работ согласно МДС 81-25.2011 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве».

Перевод в текущий уровень цен осуществлен по состоянию на 2 квартал 2018 года на основании письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства №24818-ХМ/09 от 07.06.2018 г. Индексы изменения сметной стоимости СМР – 8,11 (прочие объекты).

Объект расположен по адресу: РТ, Чаа-Холский район, с. Чаа-Холь, ул. Салчак Тока, д. 24 а.

В сметном расчете учтены следующие начисления:

Непредвиденные расходы – 2 % (МДС 81-35.2004);

НДС – 18% (МДС 81-35.2004 п.4.100).

Общая сметная стоимость реконструкции составляет: **9 124,37** тыс. руб.

Составил



Саая Б.О.